



785 € /mois

62 m<sup>2</sup>

1 pièce

Montigny-le-Bretonneux



Type de bien	Bureau
Surface	62 m <sup>2</sup>
Pièces	1
Étage	4
Loyer	785 € /mois
Charges	355 € /mois

Référence 216, Mandat N°100 FACILITIM vous propose 2 beaux bureaux louables séparément (29 m<sup>2</sup> et 33 m<sup>2</sup>) dans un superbe plateau entièrement rénové au 4<sup>ème</sup> étage d'un immeuble d'activité desservi par deux ascenseurs. Gardien, accès sécurisé à partir de 19H et le week-end via badge. Chauffage et électricité compris dans les charges. Parking possible en plus et autres surfaces disponibles.

Mandat N° 100. Provision sur charges 355 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 2 355 €. Honoraires de 1 413 € à la charge du locataire. Classe énergie C, Classe climat A. Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/facilitim/honoraires>

Les points forts :

- Gare de Saint Quentin en Yvelines



**FACILITIM**  
1 Place Charles de Gaulle  
78180 Montigny-le-Bretonneux  
01 77 37 35 55

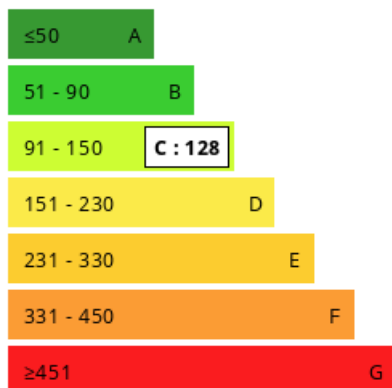


**Michel BLARY**  
m.blary@facilitim.fr  
06 68 44 42 34



### Consommations énergétiques

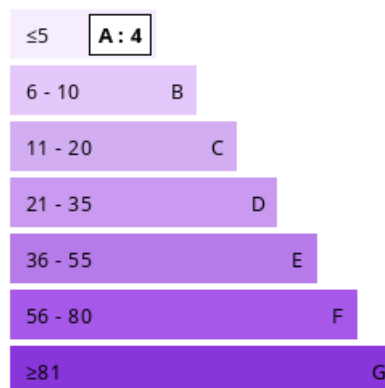
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)